

SE EMPLAZA A MARCO TULIO GOMEZ CARO (C.C. No. 1.070.970) Y PERSONAS INDETERMINADAS DENTRO DEL PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA REGULADO POR EL ART. 375 CGP CON RADICACION: 15 367 40 89 001 2023 00024 SIENDO DEMANDANTES: VICTOR MANUEL MENDOZA LEON, MIRYAM YANET PULIDO PARRA, MICHAEL ANDRES MENDOZA PULIDO, LUCERO NELLY MENDOZA LEON, EDGAR PARRA IBAGUE, ADELA ESPERANZA PRIETO GALINDO Y ELEANA MARCELA PÉREZ URRUCHURTO. DEMANDADOS: MARCO TULIO GOMEZ CARO (C.C. No. 1.070.970) Y PERSONAS INDETERMINADAS.

LA DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA FUE ADMITIDA MEDIANTE AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL NO. 0221 DE FECHA 30 DE MARZO DE 2023 Y RECAE SOBRE EL INMUEBLE CON DIRECCION REGISTRAL "PREDIO URBANO "LA ESPERANZA"" Y DIRECCION CATASTRAL "K 3 10-20" UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE JENESANO CON FMI 090-34460 Y CEDULA CATASTRAL 01-00-0002-0009-000.

**LINDEROS ACTUALES 4 PARTES PRETENDIDAS:**

**LOTE UNO DEL PLANO: FRENTE/SUR:** colinda con CALLE 10 del Municipio de Jenesano en una distancia de 8.90 metros; **DERECHA/ESTE:** colinda con JAIME GALINDO RODRIGUEZ en una distancia de 9.09 metros; **FONDO/NORTE:** colinda con LUCERO NELLY MENDOZA LEON y EDGAR PARRA IBAGUE en una distancia de 10.02 metros; **IZQUIERDA/OESTE:** colinda con ALIRIA CAMPOS MENDOZA LEON en una distancia de 9.48 metros y cierra. (área 87.59 m<sup>2</sup> y 82.60 m<sup>2</sup> construidos)

**LOTE DOS DEL PLANO: NORTE:** colinda con ADELA ESPERANZA PRIETO GALINDO, en una distancia de 10.03 metros; **ESTE:** colinda con JAIME GALINDO RODRIGUEZ, en una distancia de 5.20 metros; **SUR:** colinda con VICTOR MANUEL MENDOZA LEON Y FLIA en una distancia de 10.02 metros; **OESTE:** colinda con la LUCERO NELLY MENDOZA LEON en una distancia de 5.20 metros y cierra. (área 51.12 m<sup>2</sup> y 49.06 m<sup>2</sup> construidos)

**LOTE TRES DEL PLANO: FRENTE/OESTE:** colinda con CARRERA 3 del Municipio de Jenesano, en una distancia de 5.21 metros; **NORTE/IZQUIERDA:** colinda con ELEANA MARCELA PEREZ URRUCHURTO en una distancia de 8.07 metros, gira en sentido NORTE en 37 centímetros colindando con ELEANA MARCELA PEREZ URRUCHURTO, y gira nuevamente en sentido ESTE en 10.29 metros colindando con WILSON GALINDO LEGUIZAMON; **ESTE/RESPALDO:** colinda con JAIME GALINDO RODRIGUEZ en una distancia de 5 metros; **SUR/DERECHA:** colinda con la LUCERO NELLY MENDOZA LEON y EDGAR PARRA IBAGUE en una distancia de 10.03 metros, gira en 30 centímetros en sentido NORTE y gira nuevamente en sentido OESTE en 8 metros colindando con LUCERO NELLY MENDOZA LEON, en tal escuadra, y cierra. (área 94.96 m<sup>2</sup>)

**LOTE CUATRO DEL PLANO: FRENTE/OESTE:** colinda con CARRERA 3 del Municipio de Jenesano, en una distancia de 6.50 metros; **NORTE/IZQUIERDA:** colinda con MILLELANDELA ULLOA GAONA y MILTON DAVID MENDOZA LEON, en una distancia de 8.14 metros; **OESTE/RESPALDO:** colinda con WILSON GALINDO LEGUIZAMON en una distancia de 6.47 metros; **SUR/DERECHA:** colinda con ADELA ESPERANZA PRIETO GALINDO en una distancia de 8.07 metros y cierra. (área 52.52 m<sup>2</sup> y 128.96 construidos (38.18 m<sup>2</sup> sótano + 42.07 m<sup>2</sup> piso 1 + 48.71 m<sup>2</sup> piso 2))

LO ANTERIOR DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 108 DEL CGP Y EL ART 10 DE LA LEY 2213 DE 2022.

LEIDO EN 14/04/2023 A LA 1:09 PM