

AVISO DE REMATE

EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE RONDÓN-BOYACA,

AVISO

Que dentro del **PROCESO EJECUTIVO No. 2015 - 00035** promovido en este Juzgado por **LUIS ALBERTO GORDILLO ARIAS**, en contra de **JUAN PABLO BARAHONA CALDERON**, se señaló la hora de las DIEZ (10:00) de la mañana del Dieciocho (18) de septiembre de dos mil Diecinueve (2019) para la iniciación de diligencia de **VENTA EN PUBLICA SUBASTA del 50%, cuota parte del bien inmueble denominado "PORTACHUELO"** de propiedad del ejecutado JUAN PABLO BARAHONA CALDERON, ubicado en la vereda San Antonio del Municipio de Rondon Boyacá, inscrito bajo el folio de Matrícula inmobiliaria No. 090-25405, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí, con un área aproximada a 13.000 metros cuadrados; la cuota parte del 50% del bien inmueble descrito que está avaluado en la suma de Veintiséis millones de pesos (\$26.000.000) y con casa construida está avaluado en la suma de Treinta y Tres millones Quinientos mil pesos (\$33.500.000) Moneda Corriente.

SERA BASE DE LA LICITACIÓN EL SETENTA PORCIENTO (70%) DEL TOTAL DEL AVALÚO DEL INMUEBLE, esto es la suma de Veintitrés millones cuatrocientos cincuenta mil pesos (\$23.450.000) Moneda Corriente; se advierte a los interesados en hacer postura que deberán consignar previamente a órdenes del Juzgado el 40% total del mismo avalúo (\$ 13.400.000.00), en la cuenta de depósitos judiciales de este Despacho, Banco Agrario de Colombia oficina de Ramiriquí.

Para los efectos pertinentes, se publicará el presente aviso por una vez, mediante la inclusión de la información allí señalada, en un listado que deberá publicarse, entre las 6:00 a.m. y las 11:00 p.m. el día domingo, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, y de igual manera en la emisora Andina Stereo de Ramiriquí; la cual cuenta con cobertura en este municipio, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 450 del Código General del Proceso.

El secuestre designado es el señor **DANILO HERNAN ESPEJO AVILA**, con domicilio en la Carrera 4 No. 2A-12 de Ramiriquí. Celular 3114439557.

Rondón, _____ de dos mil diecinueve (2019).


RURY ZARIDE ACOSTA GOMEZ
Secretaría