



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE CIÉNEGA (BOYACÁ)
Correo electrónico: j01prmpalcienega@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 9 No. 3-69

EL JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE CIÉNEGA, BOYACÁ, UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO, INFORMA AL PÚBLICO – REALIZACIÓN DE REMATE DE INMUEBLE, DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA RADICACIÓN 151894089-001-2018-00016-00 QUE SE ADELANTA EN CONTRA FRANCISCO PULIDO SILVA.

FECHA DE APERTURA DE LICITACIÓN: Dos (02) de septiembre de dos mil diecinueve (2019), a partir de las diez de la mañana (10:00 a.m.).

BIEN MATERIA DE REMATE: Bien inmueble denominado "EL PEDREGAL" identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **090-32381** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Seccional de Ramiriquí, Número Predial 151890002000000040563000000000, ubicado en la vereda de **CEBADAL** del municipio de Ciénega, Departamento de Boyacá, con un área de seis mil cuatrocientos metros cuadrados (6.400 mts.²), con los siguientes linderos: **Pie:** Partiendo del mojón marcado con la letra B, en recta a encontrar otro mojón marcado con el número 11, linda con el lote adjudicado al heredero SIERVO DE JESÚS PULIDO SILVA; **Derecha:** Vuelve a un mojón marcado con la letra F, linda con predios que fueron del antiguo vendedor, hoy con herederos de REMIGIO RUÍZ, carretera al medio; **Cabecera:** Vuelve en recta por mojones varios a encontrar el mojón marcado con la letra A, linda con el lote adjudicado al heredero PLÁCIDO PULIDO SILVA, hoy colinda con propiedad de ANSELMA CUERVO y otros; **Izquierda:** Vuelve el surco de la quebrada a encontrar nuevamente el mojón marcado con la letra B, linda quebrada al medio con JOSÉ PLAZAS, hoy colinda con HEREDEROS DE JOSÉ PLAZAS. Dentro del inmueble existe una construcción..

AVALÚO Y BASE DE LA LICITACIÓN (respectivamente): SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$79.088.620.) con base de licitación en CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$55.362.034).

SECUESTRE: ASACOB S.A.S. (con designación de MÓNICA MORENO SANDOVAL), dirección calle 17 No. 12-44, interior 5, oficina 104 de la ciudad de Tunja – Boyacá, contacto 0387404857, celular 3208561939.

PORCENTAJE PARA POSTURA: Deberá consignarse dentro de los cinco (5) días anteriores al remate a órdenes del juzgado en la cuenta No. 151892042001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., el monto de TREINTA Y UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$31.635.448) (40% del avalúo del bien inmueble).

El presente se publicará a cargo de la parte interesada por una sola vez el día domingo en la radiodifusora ANDINA STERO de Ramiriquí – Boyacá, en las horas comprendidas entre las seis de la mañana (6:00 am) y las once de la noche (11:00 pm), con antelación a diez (10) días de la fecha indicada para el remate, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 450 del Código General del Proceso, del cual se hace entrega hoy 8 de agosto de 2019.

leído 11-08-19
HORA 6:49 am


JULIÁN CAMILO RODRÍGUEZ ARIAS
Secretario